

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a disponibilului de pajiști, aparținând
domeniului public al Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr.7799/ 14.10.2025;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 7800/ 14.10.2025;
- HCL Teaca nr. 22/ 29.02.2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile proprietatea comunei Teaca;
- HCL Teaca nr. 27/ 28.03.2018 privind aprobarea Regulamentului de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Teaca;
- HCJ Bistrița-Năsăud nr. 196/ 18.12.2024 privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2025;
- HCL Teaca nr.59/ 29.08. 2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică și privată pentru bunurile aparținând U.A.T. Teaca;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local.

În conformitate cu prevederile :

- art.1, art.3, art.6 alin.(1¹)-(2), alin. (4)-(5), art.9 alin. (1) alin.(3)-(7³) din O.U.G. nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 lit.a),d), art.4, art.6, art.8 alin.(1), din H.G. nr.1064/ 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexei la Ordinul nr.226/ 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MADR nr.544/ 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinului comun al M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr.407/2051/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art.297 alin.(1), lit.c), art.332-art.348 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin. (3) lit.g), art.196 alin.(1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin licitație publică, în condițiile legii și a prezentei hotărâri, a disponibilului de pajiști aparținând domeniului public al Comunei Teaca, conform *Anexei nr.1* la prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Se aprobă Documentația de atribuire ce conține: Caiet de sarcini, Instrucțiuni, Formulare și Contractul-cadru de închiriere conform *Anexei nr. 2* la prezenta hotărâre.

Art.3. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componență

Membrii: 1 reprezentant ANAF -Bistrița

2 reprezentanți ai Consiliului Local -desemnați în cadrul ședinței consiliului local

2 specialiști din domeniul tehnic, economic, juridic sau agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului

Membrii supleanți: 1 reprezentant ANAF -Bistrița

1 reprezentant al Consiliului Local-desemnat în cadrul ședinței consiliului local

1 specialist din domeniul tehnic, economic, juridic sau agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Teaca să semneze contractul de închiriere.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Teaca.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de voturi ”pentru” , din ____consilieri prezenți și ____ consilieri în funcție.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- primarul comunei Teaca;
- persoanele nominalizate la art.3.
- Instituția Prefectului județul Bistrita-Nasaud;

**Inițiator,
PRIMAR,
Oltean Florin**

**Aviz de legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Cioșan Ana**